

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
**VIJEĆE MJESNOG ODBORA LABIN GORNJI**  
Labin, 31. kolovoz 2021.

**ZAPISNIK**

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora LABIN GORNJI održane dana 31. kolovoza 2021. u Velikoj vijećnici Grada Labina, Titov trg 11, s početkom u 19.00 sati.

Prisutni: Alenka Verbanac, predsjednica; Velda Brezac, članica; Katarina Filipović, članica; Mauro Čekada, član; Fabio Juričić, član

Ostali: Valter Glavičić, gradonačelnik; Anamarija Lukšić, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Danijel Žužić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom, Nataša Višković, viša savjetnica za komunalnu infrastrukturu.

Zapisničarka: Kristina Sinčić Smoković, viša savjetnica za pravne poslove

Valter Glavičić uvodno pozdravlja sve prisutne te navodi da je razlog sazivanja sjednice da se članovi Mjesnog odbora upoznaju sa ulaganjima koja su obavljena na području Mjesnog odbora te prvenstveno zbog prikupljanja prijedloga koji bi se uvrstili u prijedlog Proračuna za 2022. godinu a odnose se na Mjesni odbor Labin Gornji. Predlaže da članovi Mjesnog odbora dostave Gradu Labinu prijedloge do 13. rujna 2021. te da o istome upoznaju svoje mještane.

Nakon toga predaje riječ Anamariji Lukšić, pročelnici Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju koja upoznaje članove sa namjerom izrade projekta uređenja starogradske jezgre i to za područje od Sanfiora do Fortice te od staroga trga do Uskočkih vrata na Piazza San Marcu. Danas da se vezano uz taj projekt razgovaralo s Konzervatorskim odjelom u Puli, a drugi tjedan da će doći djelatnica Konzervatorskog odjela sa arheologom kako bi se definirali uvjeti za raspisivanje natječaja za glavni projekt. Navodi da je na posljednjoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina dana 3. kolovoza 2021. godine donesena Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike te da su ranije Prostornim planom 2020. godine bile ukinute određene dionice zaobilaznice po Presici što da bi se definiralo i navedenom Odlukom o Urbanističkim planom uređenja Labina i Presike. Također navodi da je na posljednjoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina donesena i Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina te da su osnovni razlog za to bila građevinska područja. Predlaže da članovi Mjesnog odbora upoznaju s Odlukom svoje mještane kako bi se aktivno uključili u njegovu izradu podnošenjem prijedloga i zahtjeva. Svi zaprimljeni prijedlozi da će se evidentirati i predstaviti izrađivaču dokumentacije te da je bitno da se to učini prije kretanja u izradu samog Plana i njegovog predstavljanja na javnoj raspravi kako bi se uštedjelo s vremenom.

Anamarija Lukšić također je navela da se u suradnji sa Županijskom upravom za ceste nastoje sanirati županijske ceste na ovom području uz sufinanciranje Grada Labina te spominje mogućnost da se na taj način rekonstruira i cesta kroz Presiku.

Valter Glavičić navodi da je u dogovoru sa ŽUC-om u njihov plan uvrštena izrada tehničke dokumentacije za rekonstrukciju ceste kroz Presiku od trafostanice do groblja sa izgradnjom trotoara. Također da je uz sufinanciranje Grada Labina izvršena rekonstrukcija dijela ceste za Prtlog što da se namjerava nastaviti i u 2022. godini. Navodi da je i cesta prema Sv. Marini na određenim dionicama proširena i asfaltirana. Također navodi da se uspješnim radom komunalnih redara Grada Labina Prtlog više ne nalazi na web stranici ilegalnih kampista.

Danijel Žužić navodi da se posljednjih deset godina zaprimaju pojedinačni zahtjevi građana i da je tako u odnosu na Mjesni odbor Labin Gornji zaprimljeno zahtjeva u vrijednosti

od 12.500.000 kuna od čega da se najveći dio odnosi na sanaciju Pinete u vrijednosti od 5.000.000 kuna. Također da su zaprimljeni zahtjevi za uređenje nerazvrstanih cesta od čega da je u najgorem stanju cesta za Bartiće. Što se tiče starogradske jezgre da se zahtjevi odnose na sanaciju zidova te za postavu urbane opreme i koševa. Također navodi da se i putem aplikacije Gradsko oko može vidjeti što se kontinuirano radi.

Velda Brezac smatra da je Stari grad zapušten, da se po Piazza San Marco nalazi puno otpadaka kao i po cijelom Starom gradu i Pineti. Predlaže da se promijene kandelabri u Starom gradu kako bi se svjetlost više usmjerila prema tlu jer da postojeći svijetle prejako. Ističe da je puno mjesta koje bi trebalo srediti, pokositi te navodi primjer Aleje velikana. Navedeno da vide ne samo stanovnici starogradske jezgre već i turisti kojih je ove godine bilo puno.

Anamarija Lukšić navodi da je i osvjetljenje jedno od pitanja koje bi se riješilo projektom uređenja starogradske jezgre.

Valter Glavičić navodi da moramo biti svjesni da se u zadnje dvije godine standard u održavanju promijenio obzirom na financijsku situaciju zbog korone.

Velda Brezac pita da li je moguće da se tabela „samo za službena vozila“ koja se nalazi kraj zgrade gradske uprave skinе kako bi se omogućilo parkiranje stanarima koji da nemaju mjesta za parkiranje.

Vezano za uređenje Pinete Valter Glavičić navodi da je s Lori Luketa Dagostin dogovorio sastanak i da smatra da će se morat krenut u njezino uređivanje obzirom na njeno stanje. Elaborat da je već ranije napravljen i da je snimljeno stanje.

Katarina Filipović navodi da se u donjem dijelu Pinete skupljaju divlje svinje.

Valter Glavičić navodi da će se vezano uz čišćenje Starog grada za iduću godinu planirati drugačiji plan čišćenja i održavanja javnih površina obzirom na povećani broj posjetitelja.

Velda Brezac dodaje da samo jedna osoba koja trenutno čisti Stari grad nije dovoljna da se to održava čistim. Vezano uz znakove zabrane parkiranja u Prtlogu koji su postavljeni ove sezone navodi da se slaže sa zabranom prema moru, a s druge strane prema šumi da smatra da je to suvišno. Ujedno predlaže da se na strani prema moru postave stupići zbog opasnosti.

Katarina Filipović predlaže da se postavi više koševa za smeće po Starom gradu te naglašava da su koševi ispred crkve i na malom trgu uvijek puni smeća. Danijel Žužić navodi da su ti prijedlozi već zaprimljeni. Katarina Filipović ujedno pita da li se može naći neko rješenje za wc kod Torjona jer da se jako osjeti miris i da je leglo zaraze na što Danijel Žužić odgovara da ga čistačica redovno pere i održava. Također Katarina Filipović predlaže da se na parkiralištu koje je napravljeno ispred „barakice“ na Piazza San Marco postavi tabela jer da se ljudi već krivo parkiraju.

Velda Brezac navodi da je jako puno primjedbi na aparat za naplatu parkiranja jer da se turisti ne mogu logirati na aplikaciju a da se u drugom slučaju plaćanje može izvršiti samo kovanicama.

Katarina Filipović pita za označavanje pješačkog prijelaza na trgu jer da je vrlo opasno prelaziti preko trga na što Danijel Žužić navodi da je moguće ucrtati pješački prijelaz preko ceste kod bara Fonki prema pizzeriji Napoli no da je tada potrebno s druge strane kod pizzerije napraviti nogostup te da se na trgu ne može ucrtati pješački prijelaz.

Katarina Filipović pita zašto se ne naplaćuje parkiranje ispred Velog kafea i zgrade Grada Labina na što joj je odgovoreno da to nije parkiralište i da je intencija da cijeli trg ne bude parkiralište. Katarina Filipović ujedno navodi da se građani žale da je ispred pizzerije Napoli stalno parkirano njihovo dostavno vozilo na što je Danijel Žužić odgovorio da su oni već na to upozoreni.

Valter Glavičić navodi da postoji mogućnost da se probno u trajanju od tri dana uvede mini električni autobus koji bi prometovao od trga do parkirališta kraj groblja.

Na pitanje Katarine Filipović kad bi trebala biti gotova rekonstrukcija starogradske jezgre, Anamarija Lukšić odgovara da će se najprije napraviti projekt, a za financiranje da će se vidjeti da li će se riješiti kroz natječaj ili kroz sufinanciranje što da će se vidjeti kada bude bila gotova projektna dokumentacija, troškovnik i budu dobivene dozvole.

Katarina Filipović pita šta je s fasadama u Starom gradu na što Anamarija Lukšić odgovara da se pokušava formirati jedan bolji način i kriterij da se sufinancira obnova fasada u zgradama koje su zaštićene kao kulturno dobro. Problem da je taj postotak koji zgrada mora imati od 50% uštede energije koje Ministarstvo traži kada se prijavljuje zgrada na natječaj. Ministarstvo da radi na modelu kojim bi se omogućilo i takvim zgradama da se prijave na natječaj za obnovu fasada no još da nisu poznati kriteriji tko se može javiti.

Katarina Filipović pita da li postoji prostor koji bi se namijenio za okupljanje umirovljenika na što se raspravilo da postoji prostor unutar Circola koji bi umirovljenici mogli koristiti. Katarina Filipović ujedno pita što je sa žičarom na što je Valter Glavičić odgovorio da su veliki troškovi izgradnje žičare i da Grad Labin nije u mogućnosti financirati tu izgradnju. Smatra da je bolje ta sredstva uložiti u rekonstrukciju starogradske jezgre.

Velda Brezac pita da li je moguće da se otvore bočna vrata Sanfiora na što je Anamarija Lukšić odgovorila da konzervatori nisu baš za to i to zbog konstrukcije. Velda Brezac ujedno pita što je s ribarnicom na što joj je Valter Glavičić odgovorio da je ribarnica u vlasništvu Republike Hrvatske.

Alenka Verbanac ističe da je dobro što je zgrada apoteke prodana te pita da li postoji informacija kada će se početi s radovima na zgradi. Anamarija Lukšić je odgovorila da nije jednostavna papirologija koju investitori zgrade apoteke moraju pripremiti, da planiraju započeti s radovima 1. rujna.2022. te da moraju najprije riješiti projekt i dobiti uvjete a da je i po natječaju uvjet da moraju započeti u roku od dvije godine. U zgradi da je u planu da se izgrade stanovi, a namještaj apoteke da se još uvijek nalazi u zgradi. Valter Glavičić dodaje da će izgled zgrade prema cesti ostati isti, a prema Podlabinu da će nalikovati hotelu Roxanich u Motovunu.

Alenka Verbanac ujedno je pitala za natječaj za energetska obnovu kina čime da bi se poboljšala vizura ulaska u Stari grad na što je Valter Glavičić odgovorio da je izvedbeni projekt obnove gotov i da se samo čeka objava natječaja za kojeg da se nada da će biti objavljen do kraja godine.

Alenka Verbanac ističe da je ove turističke sezone bilo jako puno automobila u Prtlogu i da je puno značio popravak i na određenim dijelovima proširenje ceste prema Prtlogu. Predlaže da se nastavi s popravkom ceste na način na koji su obavljani radovi na posljednjem spustu prema Prtlogu. Pohvaljuje znakove koji su postavljeni vezano uz ograničenje parkiranja.

Velda Brezac navodi da je na mnogim mjestima u Starom gradu došlo do ulegnuća kamenih ploča što da predstavlja opasnost na što je Anamarija Lukšić rekla da je točno da je došlo do ispiranja tla i to pogotovo od Sanfiora do spuštanja prema trgu.

Fabio Juričić predlaže da se na cestu kroz Presiku postave dva ležeća policajca i to na dijelu kod Bubića i prije ulaska u igralište jer da se jako brzo vozi.

Mauro Čekada postavlja pitanje vezano uz izgradnju parkirališta ispod igrališta na Đilu o čemu da se ranije govorilo na što je Valter Glavičić odgovorio da će se najvjerojatnije napraviti idejno rješenje i uputiti poziv investitorima jer da su za Grad Labin visoki troškovi investicije.

Danijel Žužić navodi da su obavljani pripremni radovi vezano uz izgradnju dječjeg igrališta u Starom gradu, da su sprave stigle i da će se napraviti temelji za sprave te da radovi idu polako obzirom se zbog lokacije radovi obavljaju ručno. Ulazna vrata u dječje igralište će biti otvorena.

Završeno u 20,10 sati.

PREDSJEDNICA

Alenka Verbanac, v.r.

Dostaviti:

1. Alenka Verbanac, predsjednica
2. Grad Labin-web
3. Arhiva